



**Legende**

**GW 1, EG links - VH**

Beratungs- und Verkaufsraum	31,88 m <sup>2</sup>
Büro mit Teeküche	13,26 m <sup>2</sup>
Flur	1,60 m <sup>2</sup>
WC Kunden	1,86 m <sup>2</sup>
WC Personal	5,34 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,38 m <sup>2</sup>
Balkon	3,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>58,32 m<sup>2</sup></b>

**Gewerbe 2, EG rechts - VH**

Raum 1	33,13 m <sup>2</sup>
Lager	8,11 m <sup>2</sup>
Küche	11,20 m <sup>2</sup>
Flur	7,64 m <sup>2</sup>
WC	7,00 m <sup>2</sup>
Wandschrank	0,70 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>67,78 m<sup>2</sup></b>

**WE 3, EG - Seitenhaus**

Wohnen / Schlafen	19,32 m <sup>2</sup>
Küche	5,73 m <sup>2</sup>
Bad	3,93 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,29 m <sup>2</sup>
Flur	7,45 m <sup>2</sup>
WC	7,00 m <sup>2</sup>
Balkon	2,09 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>40,85 m<sup>2</sup></b>

+ 0,00 = OK Fertigfußboden  
 ▽ = Treppenhaus

\* 2. R.w. - 2. Rettungsweg

\* I.M. - lichtet Maß

\* RH - Raumhöhe

Neu - Mauerwerk / Trockenbau

Abbruch

vorhandenes Mauerwerk

10 cm Wärmedämmung, WLG 035 an den Außenwänden

Maße am Bau prüfen!

**Bauantrag**

**Grundriss Erdgeschoss**

<b>Projekt:</b>	Sanierung eines MFH und Anbau von Balkonen hofseitig und Nutzungsänderung einer WE (EG links) zum Gewerbe - Reisebüro		
<b>Bauort:</b>	Bismarckstraße 4, 39517 Tangerhütte		
	<b>Bauherr:</b>	Städtische Wohnungsgesellschaft Tangerhütte GmbH	
		Bismarckstraße 43, 39517 Tangerhütte Tel.: 03935 93 300, Fax: 03935 211 159	
	<b>Planungs &amp; Ingenieurbüro Forbriger</b>	Schleiermacherstraße 1 39108 Magdeburg Tel.: 0391 7 36 28 314, Fax.: 0391 7 36 28 315 E-Mail: wforbriger@aol.com	
	2007_03_21_BA	mit GW links.pla Internet: www.forbriger.com	
Blatt 04	Reisebüro	22.03.2007	M 1:100

